



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
28 ΙΟΥΝΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
270

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Χαρακτηρισμός οδού σαν κυρίας Κοινοτικής, στα Ν. Αργολίδος. ....
2. Αναγνώριση παρόδου οδού Καποδιστρίου, Ο.Τ. 38, στην Τρίπολη, Ν. Αρκαδίας, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας. ....
3. Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου κοινότητας Ζαγκλιβερίου και χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση κτιρίου Πνευματικού Κέντρου στο Ν. Θεσ/κης. ....
4. Τροποποίηση του Δασόλογου για τον καθορισμό χώρου Κοινοτικού Καταστήματος στο Ν. Λάρισα. ....
5. Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Μασχοχωρίου για καθορισμό χώρου ανέγερσης Σχολικών Κτιρίων Γυμνασίου στο Ν. Φθιώτιδος. ....

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.0 - 12345

(1)

Χαρακτηρισμός οδού σαν κυρίας Κοινοτικής, στο Ν. Αργολίδος.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του από 6.10.1978 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 538 τ. Δ'/17.10.78) περί καθορισμού

των όρων και περιορισμών δομήσεως των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των ναυμύων υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών.

2. Την 8/1983 ναύτυπη απόφαση του Κ.Σ. Πυργιωτικών με την οποία προτείνουν να χαρακτηριστεί σαν κύριος κοινοτικός δρόμος, ο δρόμος που ξεκινά από την πλατεία του χωριού, περνά από το νεκροταφείο και συνδέει τον οικισμό με τον εθνικό δρόμο Ναυπλίου - Λυγουριού.

3. Το σχήμα οικισμού όπου φαίνεται ο προτεινόμενος για να χαρακτηριστεί δρόμος.

4. Την αυτοψία αρμόδιου υπαλλήλου που διαπίστωσε ότι ο ανωτέρω δρόμος πλάτους 5 μ. περίπου και μήκους 1 χλμ. είναι ασφαλτοστρωμένος και πληρεί τις προϋποθέσεις του ανωτέρω διατάγματος, δεδομένου ότι είναι ο κυρίως χρησιμοποιούμενος δρόμος που συνδέει τον οικισμό «Πυργιώτικα» με την Εθνική οδό Ναυπλίου - Λυγουριού, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τον δρόμο που συνδέει τον Εθνικό Ναυπλίου - Λυγουριού με τον οικισμό Πυργιώτικα και περνά από το Κοιμητήριο του χωριού, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχήμα, σαν κύριο κοινοτικό.

Ναύπλιο, 29 Απριλίου 1983

Ο Νομάρχης  
ΕΥΘ. ΜΑΣΣΑΡΑΣ





Αριθ. Δ.11/11.01/0903/ οικ.

(3;

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου κοινότητας Ζαγκλιβερίου και χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση κτιρίου Πνευματικού Κέντρου, στο Ν. Θεσ/νίκης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος υπερί σχεδίου πόλεων κλπ., όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν (ΦΕΚ 228/τ. Α' 1923).

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 υπερί Διοικητικής απεκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 3114/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α' 1968) υπερί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επικετώσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και χωμών, όπως τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/τ. Α' 1971).

4) Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 υπερί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57/τ. Α' 1980) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5) Τις αποφάσεις 32/82 και 41/82 του κοινοτικού Συμβουλίου Ζαγκλιβερίου.

6) Την 11/18.1.83 πράξη Γνωμάδοτης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης υπέρ της υπόψη τροποποίησης και χαρακτηρισμού χώρου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τις τροποποιήσεις του εγκεκριμένου με το από 21.6.58 Δ/γμα (ΦΕΚ 101 Α'/1.7.58) ρυμοτομικού σχεδίου κοινότητας Ζαγκλιβερίου, καθώς και το χαρακτηρισμό χώρου, που φαίνεται στο θεωρημένο από το Διευθυντή Πολεοδομίας σχέδιο με κλίμακα 1:1000, που συνοδεύει σαν ανατάρσαστο μέλος την Απόφαση αυτή.

Α. Τροποποίηση των οικοδομικών τετραγώνων, που αριθμούνται 1 και 2 (Πάρκο).

Β. Την διάνοιξη πεζοδρομίου πλάτους πησσάρων (4,00) μέτρων μεταξύ των Ο.Τ 1 και 2.

Γ. Τον χαρακτηρισμό του χώρου με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α του Ο.Τ 1 για την ανέγερση κτιρίου Πνευτικού Κέντρου.

Δ. Την επιβολή προκήπιου πλάτους δύο (2,00)μ. εις Ο.Τ. 1 από την πλευρά του πεζοδρομίου.

Ε. Την διατήρηση των όρων δόμητης του οικισμού.

Την απόρριψη των υπόλοιπων προτάσεων που περιλαμβάνονται στην 32/82 απόφαση του Κ.Σ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήτης.

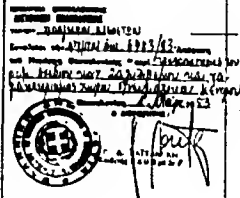
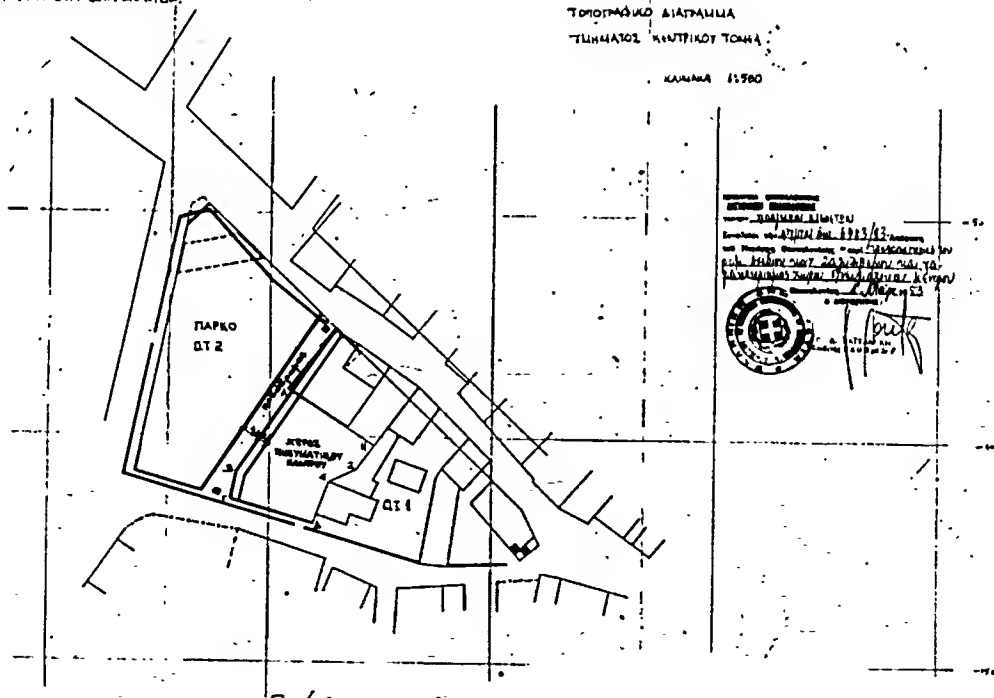
Θεσσαλονίκη, 1 Μαρτίου 1983

Ο Νομάρχης  
ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ, ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΚΟΥ ΤΟΜΗ

ΚΑΛΥΜΑ 1:500



Αριθ. 1648

(4)

Τροποποίηση του Δασόλου για τον καθορισμό χώρου  
Κοινοτικού Καταστήματος στο Ν. Λάρισα.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 288Α'/23) περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών, όπως τροποποιούμενο ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 9 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α'/68) περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών, όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1970 (ΦΕΚ 220 Α'/1971).

3. Τις διατάξεις του αρ. 1 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Τα αποτελέσματα της τελευταίας απογραφής του κράτους από τα οποία προκύπτει ότι ο πληθυσμός του Δασόλου

φου Φαρσάλων είναι λιγότερος από 20.000 κατοίκους.

5. Επίσης.

α) Την 29/26.12.82 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Δασόλου.

β) Την 61/7/17.2.83 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ. Ο.Π. Ναμού.

Και επειδή ο προτεινόμενος με την 29/82 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Δασόλου χαρακτηρισμός υπαγορεύεται από λόγους κοινής ωφέλειας και ανάγκης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος Δασόλου, σε τμήμα του χώρου της πλατείας, και στη θέση Α, Β, Γ, Δ, Α, όπως φαίνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας μας σχεδιάγραμμα, που συνοδεύει αυτή την Απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

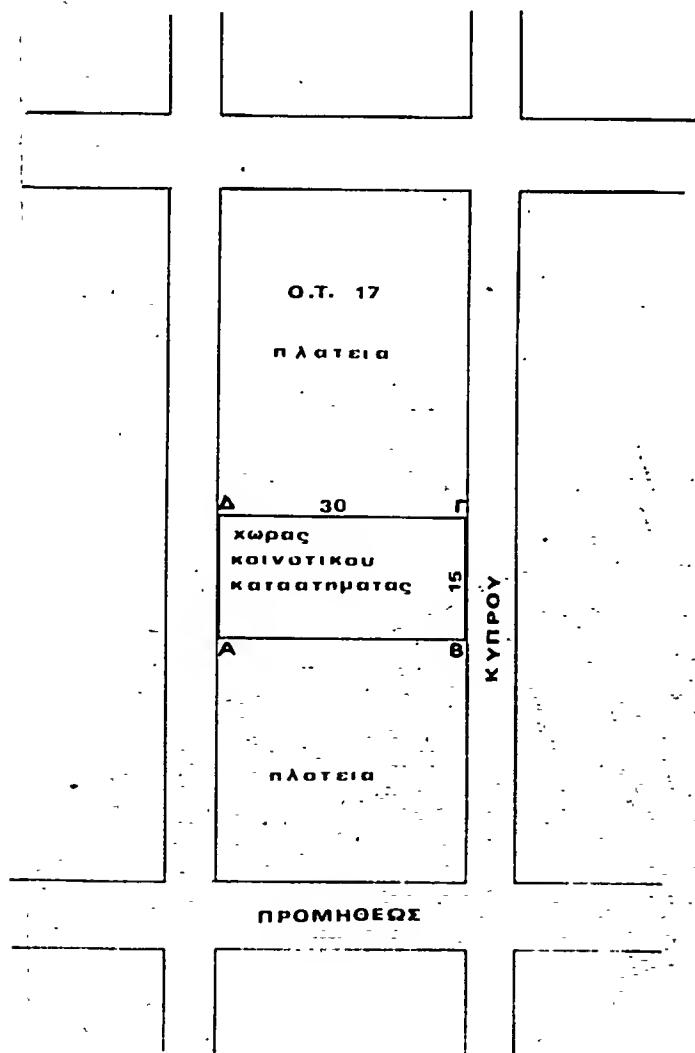
Λάρισα, 4 Μαρτίου 1983

Ο Νομάρχης  
Α.Π. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

## ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΑΣΟΛΟΦΟΥ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ.

κλίμακα 1:500



Ελγικό μου

Λάρισα, 10-3-1983

Συντάκτης Ινφ 1648/4-3-1983

Αποδοχή του Νομάρχη Λαρίσης

+ Πρ/νος Τ.Π.2.Π.Ε.

ΜΑΡΙΝΟΣ Τ.Π.2.Π.Ε.

Αριθ. ΤΠ. 2253

(5)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοταμικού σχεδίου Μοσχχωρίου για καθορισμό χώρου ανεγέρσεως Σχολικών Κτιρίων Γυμνασίου, στο Ν. Φθιώτιδος.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. (περί σχεδίων πόσεων), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 και 2 του 532/1970 Β.Δ. (περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως).
- 3) Τις διατάξεις του 1018/1971 Ν.Δ. (περί τροποποίησης του Α.Ν. 314/1968 (περί παροχής εις τον Υπουργόν Β. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόσεων και κωμών).
- 4) Τις διατάξεις των άρθρων 18—22 του 11 κεφαλαίου του από 3.4.1929 Δ/τος (περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους).
- 5) Τις διατάξεις του 8/9.6.73 Ν.Δ. (περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού).
- 6) Τις αριθ. 8/28/1982 και 6/16/82 Αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Μοσχχωρίου.

7) Την αριθ. ΤΠ. 11705/82/24.1.1983 εισήγηση Τμήματος Πολεοδομίας Νομού Φθιώτιδος.

8) Την αριθ. 3/1983 (Θέμα 7ο) σύμφωνη γνωμάτευση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Φθιώτιδος.

9) Τον Ν. 622/77, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοταμικού σχεδίου Μοσχχωρίου για καθορισμό χώρου ανεγέρσεως Σχολικών κτιρίων Γυμνασίου, όπως λεπτομερώς εμφανίζεται στις αριθ. 2 και 7 πινακίδες του εγκεκριμένου ρυμοταμικού σχεδίου Μοσχχωρίου σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εργ/ών Νομού Φθ/δος, για λόγους κοινής ωφέλειας.

Ως όρους δομήσεως προτείνουμε τους κάτωθι:

α) Τα κτίρια που θα ανεγερθούν πρέπει να απέχουν από τις ρυμοταμικές γραμμές τουλάχιστον 4.00 μέτρα.

β) Το μέγιστο ποσοστό καλύψεως ορίζεται σε 40%.

γ) Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου να μην υπερβαίνει τα 7,50 μέτρα.

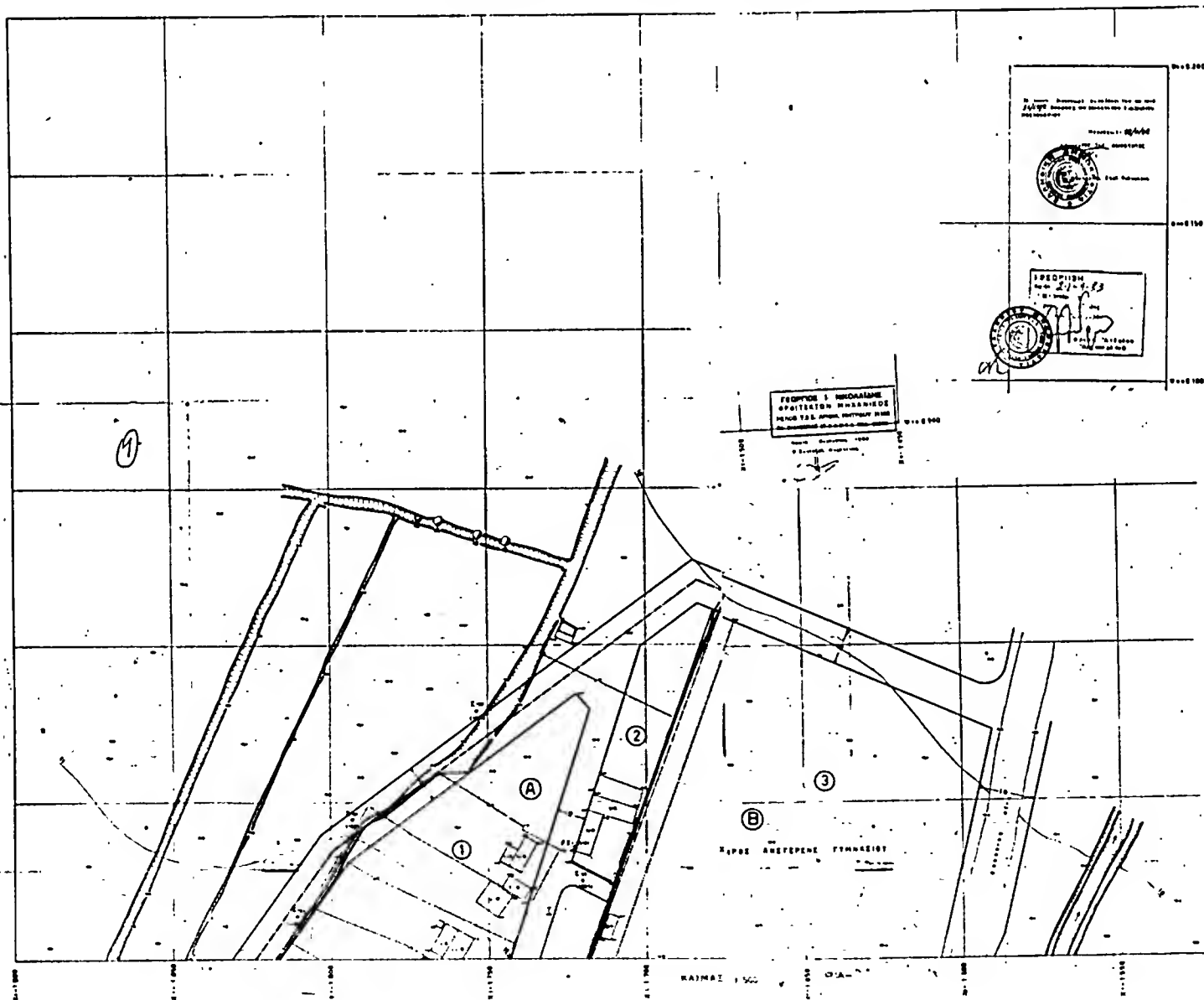
δ) Ως σύστημα δομήσεως ορίζεται το των πανταχόθεν ελευθέρων οικοδομών.

Η Απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 16 Μαρτίου 1983

Ο Νομάρχης  
Ν. ΣΧΟΙΝΑΣ

ΣΧΕΔΙΟΝ ΠΟΛΕΩΣ ΜΟΣΧΧΩΡΙΟΥ τροποποίησης



## ΣΧΕΔΙΟΝ ΠΟΛΕΩΣ

